



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 274**

от «19» декабря 2018г.

с. Михайловское

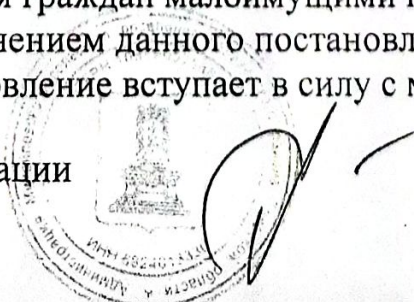
**«Об установлении предельной величины  
среднедушевого дохода и стоимости имущества  
для признания граждан малоимущими»**

В соответствии с пунктами 1,2 статьи 14 Жилищного Кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Тверской области от 27.09.2005 года №113-ЗО «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда» на территории муниципального образования «Михайловское сельское поселение» Калининского района Тверской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить предельную величину среднедушевого дохода на территории Михайловского сельского поселения Калининского района Тверской области для признания граждан малоимущими:
  - для одиноко проживающих граждан в размере 20022,88 руб.;
  - для семьи состоящей из трех и более человек в размере на одного члена семьи 15653,42 руб.;
  - для семьи состоящих из двух человек 22644,56 руб.
2. Установить предельную величину стоимости имущества на территории Михайловского сельского поселения Калининского района Тверской области для признания граждан малоимущими:
  - для одиноко проживающих граждан в размере 1153538,10 руб.;
  - для семьи состоящих из двух человек 1468139,40 руб.;
  - для семьи состоящей из трех и более человек в размере на одного члена семьи 629,202,60 руб.;
3. Установить среднюю расчетную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в размере 34955,70 рублей.
4. Расчет предельной величины среднедушевого дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими прилагается.
5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.О. Главы администрации



Л.В. Костин

**Расчет предельной величины среднедушевого дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими**

1. Средняя рыночная стоимость 1 кв.м. общей площади жилья в Калининском районе Тверской области установлена Постановлением Правительства Тверской области от 02.08.2018 года № 231-пп в размере 34955,70 рублей.
2. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма установлена Решением Совета депутатов Михайловского сельского поселения Калининского района Тверской области от 03.11.2010 года №48 и составляет:
  - 18 кв.м. общей площади приходящейся на долю одного члена семьи, состоящих из трех и более человек;
  - 42 кв.м. общей площади на семью, состоящую из двух человек;
  - 33 кв.м. общей площади на одиноко проживающего человека.
3. Рыночная стоимость жилья по норме предоставления составит:
  - для семьи состоящих из трех и более человек:  
 $18 \times 34955,70 = 629202,60$  руб.
  - для семьи состоящих из двух человек:  
 $42 \times 34955,70 = 1468139,40$  руб.
  - для одиноко проживающего человека:  
 $33 \times 34955,70 = 1153538,10$  руб.
4. Средний срок ожидания в очереди на получение жилья 10 лет (120 месяцев).
5. Месячная сумма, необходимая для накопления на покупку жилья:
  - для семьи состоящих из трех и более человек:  
 $629202,60 : 120 = 5243,35$  руб.
  - для семьи состоящих из двух человек:  
 $1468139,40 : 120 = 12234,49$  руб.
  - для одиноко проживающего человека:  
 $1153538,10 : 120 = 9612,81$  руб.
6. Величина прожиточного минимума установлена Постановлением Правительства Тверской области от 29.10.2018 года №322-пп на душу населения – 10410,07 руб.
7. Среднемесячный доход:
  - для семьи состоящих из трех и более человек:  
 $5243,35 + 10410,07 = 15653,42$  руб.
  - для семьи состоящих из двух человек:  
 $12234,49 + 10410,07 = 22644,56$  руб.
  - для одиноко проживающего человека:  
 $9612,81 + 10410,07 = 20022,88$  руб.